

News

CORSO “AGGIORNAMENTO DM 140/2014 AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO”

In partenza il **corso di formazione professionale e di aggiornamento obbligatorio annuale per Amministratore di condominio**, che garantisce l'acquisizione e l'aggiornamento delle specifiche competenze del professionista che opera nel settore dell'amministrazione di condomini ed immobili.

Il Programma del corso

1° Giornata 05.05.2023 ore 4

Riforma del processo civile e mediazione
il processo civile riformato dal Dlgs 149/2022, Legge delega 206/2021

La riforma del processo civile e la mediazione in Condominio

Cosa cambierà per i Condòmini e per l'Amministratore di Condominio

L'analisi giuridica del compenso professionale dell'Amministratore di Condominio (rif. Cod. civ.)

Il Compenso dell'Amministratore di Condominio tra l'ordinario e lo straordinario

2° Giornata 12.05.2023 ore 4

Rendiconto - Contabilità

Autoconsumo Collettivo in Condominio

Comunità Energetiche

Normativa di riferimento

Fonti rinnovabili

Normativa Antincendio e Direttiva Macchine - Automazioni Aspetti operativi e responsabilità dell'Amministratore

3° Giornata 19.05.2023 ore 4

L'Amministratore di Condominio 4.0

Facility Management

Attività organizzative, il core business dell'attività dell'Amministratore di Condominio

Organizzazione del lavoro di studio dell'Amministratore di condominio;

Intelligenza Artificiale (IA) - applicazione dei sistemi informatici avanzati in Condominio

Gli adempimenti contabili dell'Amministratore di Condominio

4° Giornata 26.05.2023 ore 4

La documentazione condominiale ed il verbale dell'assemblea

L'Amministratore tra obblighi e responsabilità

I limiti dei diritti dei Condòmini

La delega permanente / delega estemporanea per l'assemblea condominiale

L'assemblea condominiale (convocazione - il verbale - responsabilità)

La convocazione dell'assemblea (forma e contenuti)

Elementi essenziali che costituiscono il verbale dell'assemblea



~~Chi redige il verbale assembleare tra responsabilità ed obblighi~~

Quando va redatto il verbale?

5° Giornata 09.06.2023 ore 4

Le certificazioni per l'Amministratore di Condominio Professionista

La comunicazione efficace

6° Giornata

Verifica Finale

Test e colloquio finale.

La verifica finale dovrà essere svolta presso la sede di Confcommercio Siracusa.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO: Blended Learning: 100% FAD + Verifica Finale presso la nostra sede

RIFERIMENTI LEGISLATIVI: Aggiornamento DM 140 ai sensi dell'Art.71 bis, 1° comma lett. g disp, Att. C.c. e del Decreto del Ministero della Giustizia n.140 del 13/08/2014 attuativo della l.09/2014

Per i soci in regola, il corso di aggiornamento è gratuito.

Se non sei associato contattaci per conoscere l'offerta che possiamo dedicarti.

Confcommercio Siracusa

Tel. 0931/33823 - Email: formazione@confcommercio.sr.it

Via Laurana n. 4, Siracusa.