

News

IN PARTENZA IL NUOVO CORSO ABILITANTE PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO



Con l'entrata in vigore della
Riforma del Condominio

~~(Art. 71 bis, Legge n. 220/2012), sono cambiati i criteri e i requisiti di coloro che intendono svolgere la professione di~~
Amministratore di Condominio: è richiesto, infatti, un **Corso di formazione iniziale**, oltre che lo svolgimento di attività di formazione periodica in materia di amministrazione condominiale.

Per questo ABICONF aderente Confcommercio Professioni, promuove quale strumento di qualificazione professionale un corso di formazione che consente agli iscritti di ottenere, dopo il superamento dell'esame finale, il **titolo di Amministratore di Condominio** con la conseguente facoltà di poterne esercitare la professione ai sensi della **L.4/2013**.

L'attività formativa, suddivisa in 7 moduli indipendenti, comprendenti aspetti teorici, casi pratici ed esercitazioni:

1_CONTABIIITA'

- Aspetti generali della gestione dei conti condominiali
- I principi contabili
- La composizione del rendiconto
- Il preventivo di gestione
- I metodi di rilevazione contabile
- La revisione dei conti

2_LEGALE

- Condominio in generale
- L'amministratore di condominio
- Nuovi adempimenti per l'amministratore di condominio
- Assemblea di condominio
- Destinazioni d'uso e diverse forme del condominio

3_FISCALE

- Condominio e sostituto d'imposta
- Detrazioni fiscali

4_ASSICURATIVO

- Globale fabbricati civili

5_TECNICO

- Le norme tecniche condominiali
- Il condominio e la sua manutenzione
- Energia, acqua ed elettricità: la vita nel condominio

6_DIGITALIZZAZIONE E SOFTWARE

- Il condominio in digitale

7_COMUNICAZIONE

- L'amministratore persuasivo

PROVA FINALE SCRITTA E ORALE

ARTICOLAZIONE E FREQUENZA - 72 ore di formazione e 8 ore di Project Work

Inizio: 4 marzo 2022

Fine: 14 maggio 2022

Le lezioni si svolgeranno il venerdì dalle 15.00 alle 19.00 e il sabato dalle 9.00 alle 13.00 in Videoconferenza live

Confcommercio Sicilia

Via Emerico Amari 11. - 90139 Palermo (PA)

Tel. 091 323420 - Fax 091 6110891 -

web: www.confcommerciosicilia.it - e-mail: sicilia@confcommercio.it

~~**REQUISITI PER L'ISCRIZIONE** - Diploma di scuola secondaria superiore.~~

MODALITA' DI PAGAMENTO - Prezzo complessivo: Euro 500,00 + Iva, da pagarsi in due rate durante il Corso nella modalità che verranno specificate il primo giorno di lezione.

NORMATIVA

<http://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2014/09/24/14G00151/sg%20>

CONTATTI

formazione@confcommercio.sr.it

Tel. 0931/33823